

かいぎん不動産担保ローン (消費資金)

－令和7年3月17日現在－

| 項目 | 内容 |
|----------------|---|
| 1 ご利用いただける方 | 1. お申込時の年齢が満20歳以上、且つ完済時の年齢が満81歳未満であること。 2. 日本国籍の方または永住許可を受けている外国人の方。 |
| 2 お使用みち | お使用みち自由です。 ※但し、ギャンブル等の不健全な資金などにはご利用いただけません。 |
| 3 ご融資金額 | 100万円以上1億円以内（1万円単位） |
| 4 ご融資期間 | 6か月以上15年以内（1ヶ月単位） ※ただし、手形貸付の場合は1年以内とします。 |
| 5 ご融資利率 | 証書貸付：年3.90%～年8.90%（短期プライムレート連動） 手形貸付：年3.90%～年8.90%（固定金利） ※金利は、審査によって決定します。 ※現在のご融資利率については、お近くのかいぎん窓口、またはローンプラザ、ウェブサイト上のホームページでご確認いただけます。 ※当行所定の基準金利が変動した場合は随時見直しを行い、その変動日以降最初に到来する返済日の翌日から適用されます。 |
| 6 ご返済方法 | 証書貸付 ・元利均等毎月返済 ・元金均等毎月返済 ・元金逓増減返済（5年以内、最終回が借入元金の50%を超える場合） ・期日に一括ご返済（5年以内、利息は毎月払い） 手形貸付 ・期日に一括ご返済（1年以内） ※ご返済金額は、当行窓口で試算いたします。 |
| 7 担保 | 担保となる不動産（土地・建物）に当行が（根）抵当権者とする第一順位の抵当権を設定させていただきます。 |
| 8 保証人 | 原則不要です。 |
| 9 手数料 | 融資実行事務手数料：融資金額×2.0%（消費税別）をご負担いただきます。 |

※上記以外にも審査基準がございます。詳しくは各営業店の相談窓口までお問い合わせください。

※審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

Beyond the Bank

あなたの明日へ

KAIHO 海邦銀行